



# Comment vendre un lot de copropriété ?

🕒 7 heures 🖥️ Formation distancielle

👥 Toutes personnes issues de l'immobilier

## Objectifs pédagogiques

- Comprendre le fonctionnement d'une copropriété
- Maîtriser les particularités juridiques de la vente d'un lot de copropriété
- Identifier l'ensemble des diagnostics et documents nécessaires à la réalisation de la vente

## Les + de la formation

- Évaluation formative par l'intermédiaire de QCM (Kahoot)
- Savoir vendre un lot de copropriété

## Programme

### Matin

- Rappel des fondamentaux de la Loi du 10 juillet 1965
- Les apports des Lois ALUR, ELAN, Energie et Climat
- Les différents documents et diagnostics obligatoires
- Les vérifications à effectuer

### Après-midi

- Le certificat de mesurage Loi CARREZ
- L'acte authentique de vente
- Les formalités postérieures à la vente



## Informations supplémentaires

- Pré-requis : Disposer d'une connexion internet et d'une webcam permettant d'assister à la classe virtuelle

**Contactez le référent handicap pour la faisabilité de votre projet de formation :**

- [hayet.rabhi@freeland-academie.com](mailto:hayet.rabhi@freeland-academie.com)

**Lieu :** classe virtuelle, via l'outil de visioconférence ZOOM.

- **Modalités pédagogiques :** travail individuel et interactif (Kahoot, cas pratiques)

**Modalités d'évaluation :** évaluation formative tout au long de la formation. Questionnaire d'auto-positionnement à l'entrée et à la sortie de la formation. Questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.

- Horaires : **De 9h30 à 17h30**
- 2 pauses matin et après-midi / 1h pour le déjeuner

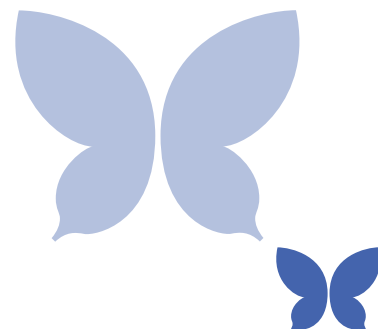
Coût : **900 euros TTC**

## Moyens pédagogiques

Les méthodes pédagogiques de la Freeland Académie s'appuient sur l'alliance théorie/pratique permettant des mises en situation animées par des formateurs experts dans leur domaine. Les sessions se déroulent en classe virtuelle. Les supports de formation sont mis à disposition des participants via la plateforme d'apprentissage. Cette plateforme qui offre la possibilité de contacter directement l'équipe Freeland Académie.

## Moyens techniques

- Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail.
- Une assistance technique est à la disposition du stagiaire par téléphone au **01 56 54 82 21** ou par mail [formation@freeland.com](mailto:formation@freeland.com) du lundi au vendredi de 9H à 17H30.



4.71 est la note de satisfaction moyenne attribuée par les stagiaires en 2024 pour cette formation