

# Le mandat exclusif : stratégie gagnante en marché concurrentiel

🕒 7 heures    🧑🏫 Formation distancielle  
👥 Toutes personnes issues de l'immobilier

## Objectifs pédagogiques

- Démontrer que le mandat exclusif est le meilleur moyen de vendre pour le propriétaire vendeur
- Améliorer ses performances en prise de mandat exclusif en adoptant une stratégie claire, différenciante et impactante
- Anticiper les objections du propriétaire et savoir argumenter pour obtenir des mandats exclusifs au prix du marché

## Les + de la formation

- Évaluation formative par l'intermédiaire de QCM (Kahoot)
- Accueillir, découvrir, accompagner l'acquéreur, du premier contact à la remise des clés

## Programme

### Matin

- Les règles d'or d'une vente réussie
- Les avantages de travailler en exclusivité pour le propriétaire et l'agent immobilier
- Les fondamentaux pour valider l'exclusivité : les facteurs à prendre en considération
- Les informations capitales à obtenir de la part de ses clients vendeurs
- Les outils d'aide à la réussite d'un rendez-vous

### Après-midi

- Le rendez-vous physique : phases à respecter et préconisations
- Accueillir et découvrir l'acquéreur : techniques de questionnement et reformulation
- Proposer à l'acquéreur ma sélection d'affaires
- Conclure la vente au prix affiché
- Échange questions / réponses
- Évaluations des connaissances et de la formation

## Informations supplémentaires

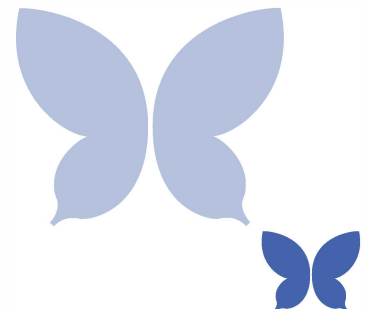
- **Pré-requis** : Disposer d'une connexion internet et d'une webcam permettant d'assister à la classe virtuelle
- **Contactez le référent handicap pour la faisabilité de votre projet de formation**  
[hayet.rabhi@freeland-academie.com](mailto:hayet.rabhi@freeland-academie.com)
- **Lieu** : classe virtuelle, via l'outil de visioconférence ZOOM.
- **Modalités pédagogiques** : travail individuel et interactif (Kahoot, cas pratiques)
- **Modalités d'évaluation** : évaluation formative tout au long de la formation. Questionnaire d'auto-positionnement à l'entrée et à la sortie de la formation. Questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.
- **Horaires** : **De 9h30 à 17h30**  
2 pauses matin et après-midi / 1h pour le déjeuner
- **Coût** : **900 euros TTC**

## Moyens pédagogiques

- Les méthodes pédagogiques de la Freeland Académie s'appuient sur l'alliance théorie/pratique permettant des mises en situation animées par des formateurs experts dans leur domaine. Les sessions se déroulent en classe virtuelle. Les supports de formation sont mis à disposition des participants via la plateforme d'apprentissage. Cette plateforme qui offre la possibilité de contacter directement l'équipe Freeland Académie.

## Moyens techniques

- Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail.
- Une assistance technique est à la disposition du stagiaire par téléphone au **01 56 54 82 21** ou par mail [formation@freeland.com](mailto:formation@freeland.com) du lundi au vendredi de 9H à 17H30.



4.7/5 est la note de satisfaction moyenne attribuée par les stagiaires en 2023 pour cette formation