

La loi ALUR, focus sur la location et la gestion locative d'un bien immobilier


2 heures


classe virtuelle

Objectifs pédagogiques

- Appréhender les fondamentaux de cette loi qui actualise les précédentes
- Comprendre les impacts de la loi ALUR sur la location et la gestion locative

Les + de la formation

- **Des savoirs fondamentaux** appliqués à des situations concrètes
- Cas pratiques avec **approche individualisée** en fonction des problématiques de chaque participant

Programme

- Première mise en situation : « savoir répondre et informer un client qui souhaite louer son bien et qui a besoin d'être rassuré »
- Origines et contexte historique et évolutions législatives jusqu'à la loi ALUR
- Les différentes étapes à respecter pour accompagner un client à la location de son bien, et documents à fournir
- Mise en situation : « maîtriser les changements apportés par la loi ALUR et leur mise en application - le discours au client un élément clé »
- Débriefing sur les objectifs de la loi ALUR
 - Régulation du marché
 - Encadrement des pratiques
 - Accès au logement
 - Innovation et transparence

Informations supplémentaires

- **Pré requis** : Être muni d'un ordinateur et d'un système audio correct
- **Public** : Tous les indépendants en activité ou en devenir dans le domaine de l'immobilier
- **Modalités d'évaluations** : Mise en situation et restitutions in situ, évaluation de la qualité de la formation par les stagiaires à travers la remise d'un questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.
- **Lieu** : Cœur Défense - Tour A - 100-110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 Paris La Défense/distanciel
- **Accessibilité Handicap** : Pour étudier la faisabilité de votre projet de formation, contacter notre référente handicap : hayet.rabhi@freeland-academie.com
- **Horaires** : De 8h00 à 10h ou de 11h00 à 13h00 ou de 16h à 18h00 ou de 17h à 19h
- **INTRA** : 768€ TTC // **INTER** : 144€ TTC/personne

Moyens pédagogiques : Session de formation à distance. L'assistance pédagogique se fait par messagerie et est assurée par un e-tuteur. L'apprenant peut se faire assister en posant des questions en ligne directement depuis la plateforme Académie Freeland accessible en continu. Les supports de formation et les fiches d'exercices peuvent être téléchargés directement sur la plateforme

Moyens techniques : Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail. Une assistance technique est la disposition du stagiaire par téléphone au 01 56 54 82 21 ou par mail formation@freeland.com du lundi au vendredi de 9H à 17H30.