

Les 5 piliers de la loi de juillet 1965

2 heures



classe virtuelle



Objectifs pédagogiques

- Aborder les fondamentaux de la loi et connaître les 5 piliers qui la composent
- Appréhender les différentes cibles de la loi et comment cela impacte la profession aujourd’hui

Les + de la formation

- Des savoirs fondamentaux appliqués à des situations du quotidien
- Cas pratiques avec **approche individualisée** en fonction des problématiques de chaque participant

Programme

- Rappels historiques et contexte de la loi de juillet 65
- Les applications de la loi : 5 piliers
 - Organisation de la copro : calculs de la répartition et RCP
 - Encadrement des principaux organes
 - Travaux modifiant la structure
 - Reconstruction en cas de destruction
 - Les dispositions générales diverses

- Cas pratique : « savoir répondre aux questions d’acquéreurs potentiels »
- Mise en situation avec jeu de rôles : « le rendez-vous terrain »
- Apports complémentaires et débriefing en plénière
- Bilan et auto-positionnement des participants

Informations supplémentaires

- **Pré requis :** Être muni d'un ordinateur et d'un système audio correct
- **Public :** Tous les indépendants en activité ou en devenir dans le domaine de l'immobilier
- **Modalités d'évaluations :** Mise en situation et restitutions in situ, évaluation de la qualité de la formation par les stagiaires à travers la remise d'un questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.
- **Lieu :** Cœur Défense - Tour A - 100-110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 Paris La Défense/distanciel
- **Accessibilité Handicap :** Pour étudier la faisabilité de votre projet de formation, contacter notre référente handicap : hayet.rabhi@freeland-academie.com
- **Horaires :** De 8h00 à 10h ou de 11h00 à 13h00 ou de 16h à 18h00 ou de 17h à 19h
- **INTRA :** 640€ // **INTER :** 180€/personne



Moyens pédagogiques : Session de formation à distance. L'assistance pédagogique se fait par messagerie et est assurée par un e-tuteur. L'apprenant peut se faire assister en posant des questions en ligne directement depuis la plateforme Académie Freeland accessible en continu. Les supports de formation et les fiches d'exercices peuvent être téléchargés directement sur la plateforme

Moyens techniques : Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail. Une assistance technique est la disposition du stagiaire par téléphone au 01 44 69 14 34 ou par mail formation@freeland.com du lundi au vendredi de 9H à 17H30.